



Jan de Windstraat 1
1945 SX Beverwijk
0251-770877 / 06-13908748
www.nhfacilitair.nl
info@nhfacilitair.nl

IBAN: NL67 ABNA 0124 4953 62
BTW nummer: NL859210078B01
KVK nummer: 72714425

Algemene voorwaarden verhuur flexruimte Jan de Windstraat 1 te Beverwijk

De algemene voorwaarden zijn van toepassing op de vergaderruimtes van NH Facilitair

Definities Huurder: Huurder vergaderlocatie
Verhuurder: NH Facilitair

Algemeen

1. De huurder mag uitsluitend gebruik maken van de vergaderruimte gedurende de overeengekomen huurperiode.
2. De verantwoordelijkheid voor het gebruik van de vergaderruimte ligt bij de huurder van de vergaderruimte. De huurder dient aanwezig te zijn bij het gebruik van de vergaderruimte.
3. De huurder is niet bevoegd haar recht tot medegebruik over te dragen aan derden, tenzij anders is overeengekomen met de verhuurder.
4. De vergaderlocatie die gehuurd wordt dient uitsluitend gebruikt te worden voor door huurder vooraf gemelde activiteiten.
5. Verhuur van de vergaderruimte geschiedt op eigen risico en verantwoordelijkheid van de huurder.
6. Bij verhuur van de vergaderruimte draagt de huurder verantwoordelijkheid voor het tegengaan van overlast. Tevens is de huurder verantwoordelijk voor het betreden en verlaten van het pand van gasten zonder overlast voor omwonenden. Huurder maakt alleen gebruik van de gehuurde ruimte, gangen plus de toiletvoorzieningen op diezelfde verdieping. Het is huurder en diens genodigden niet toegestaan zich elders in het pand te bevinden.
7. Bij overlast heeft de verhuurder het recht om de overeengekomen huurafspraken per direct te beëindigen.
8. Personen die de orde verstoren, de veiligheid van zichzelf of derden in gevaar brengen of handelen in strijd met een of meer voorwaarden zullen door de verhuurder worden verwijderd uit het pand.
9. Roken is niet toegestaan in de vergaderruimte.
10. De vergaderruimte dient de huurder op dezelfde manier achter te laten zoals de verhuurder de locatie heeft opgeleverd.
11. Huurder vergewist zich ervan dat de te huren ruimte geschikt is bevonden voor een maximaal aantal gasten, op basis van beschikbare zitplaatsen en vloeroppervlak. Bij nodigen van meer gasten is NH Facilitair niet aansprakelijk voor enig ongemak, bijvoorbeeld doch niet uitsluitend, betreffende ruimtegebrek, tekort voorzieningen en drukte bij sanitaire ruimtes.

Verhuurder biedt standaard de volgende opties aan (aantal gasten is exclusief huurder/organisator):

- Vergadering (maximaal 23 gasten)
- Klassikaal (maximaal 18 gasten)
- Presentatie, alleen stoelen (maximaal 36 gasten)
- Leeg (maximaal 36 gasten)

Annulering

Bij annulering van reeds afgesproken data gelden de volgende voorwaarden:

1. Tot 2 werkdagen voor aanvang kan de reservering voor basishuur kosteloos worden geannuleerd. Bij een aanvullend arrangement inclusief catering dient er minimaal vier werkdagen vooraf te worden geannuleerd, tenzij anders overeengekomen.
2. Bij annulering minder dan de hierboven beschreven aantal werkdagen voor aanvang van de afspraak wordt aan de huurder 100% van het overeengekomen totaalbedrag doorberekend.
3. Annuleren dient persoonlijk, telefonisch of per email (info@nhfacilitair.nl) tijdens kantoortijden te geschieden.

Betaling

1. Huurder ontvangt een factuur per e-mail. Betaling geschiedt voorafgaand aan de huur. Na betaling wordt er een code per e-mail verzonden met de code voor de sleutelkast en de alarmcode. Hiermee kan huurder zich entree verschaffen.
2. In de huurprijs is het gebruik van de voorzieningen voor koffie en thee inbegrepen. Extra arrangementen betreffende catering worden apart op de factuur gespecificeerd.
3. De huurprijzen worden belast met 21% BTW.

Aansprakelijkheid

1. De huurder is aansprakelijk voor alle schade en/of vervuiling toegebracht aan de vergaderlocatie en inventaris/vloerbedekking/stoffering welke veroorzaakt is door de huurder of derden; welke door de huurder toegang hebben gekregen tot de vergaderlocatie gedurende de huur van de vergaderruimte.
2. De huurder is aansprakelijk voor alle schade toegebracht door ontvreemding van inventaris van de vergaderruimte veroorzaakt door de huurder of derden; welke door de huurder toegang hebben gekregen tot de vergaderruimte gedurende de huur van de vergaderruimte.

Slotbepaling Op alle geschillen tussen de huurder en verhuurder is het Nederlandse recht van toepassing.